

# いきいきランドぽんぽ館 施設関連資料

1. 施設関連情報
2. 施設写真
3. 指定管理者情報



2024年12月  
山形県戸沢村まちづくり課

# 施設関連情報

# 位置図



# 施設位置図



## ①車でのアクセス

- ・山形より(R13) → 車で約105分
- ・鶴岡より(R47) → 車で約70分
- ・酒田より(R47) → 車で約65分
- ・新庄より(R47) → 車で約30分

## ②電車でのアクセス

- ・新庄駅(山形新幹線) → 陸羽西線(約22分) → 古口駅 ※車で約10分
  - ・酒田駅 → 陸羽西線(約60分) → 古口駅 ※車で約10分
- ※古口駅下車、タクシーか村営バスをご利用下さい。

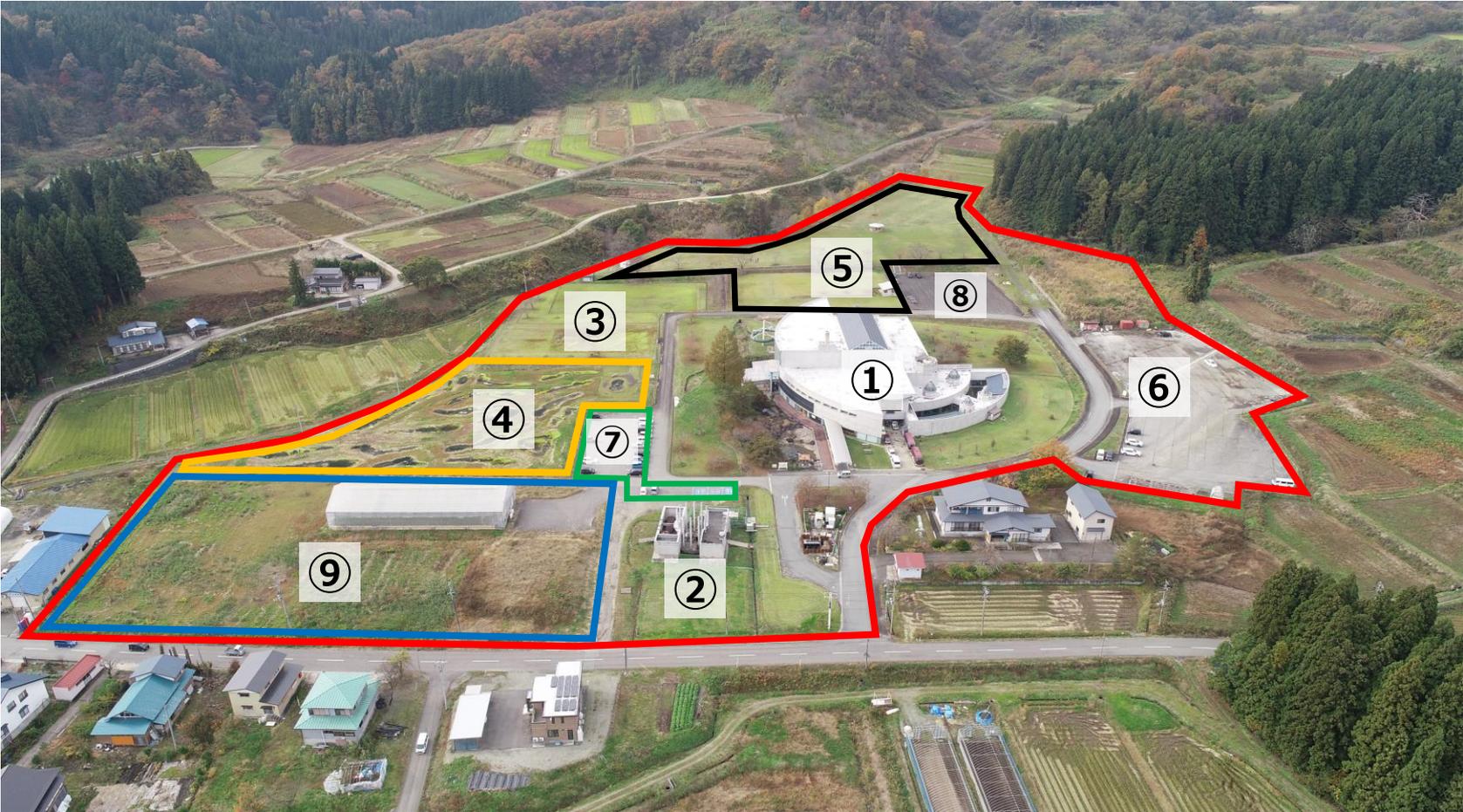
## ③飛行機でのアクセス

- ・山形空港 → 国道13号線  
※車で約60分
- ・庄内空港 → 国道47号線  
※車で約60分

# 観光マップ

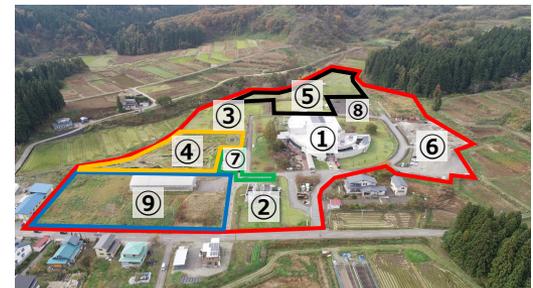


# 施設俯瞰図

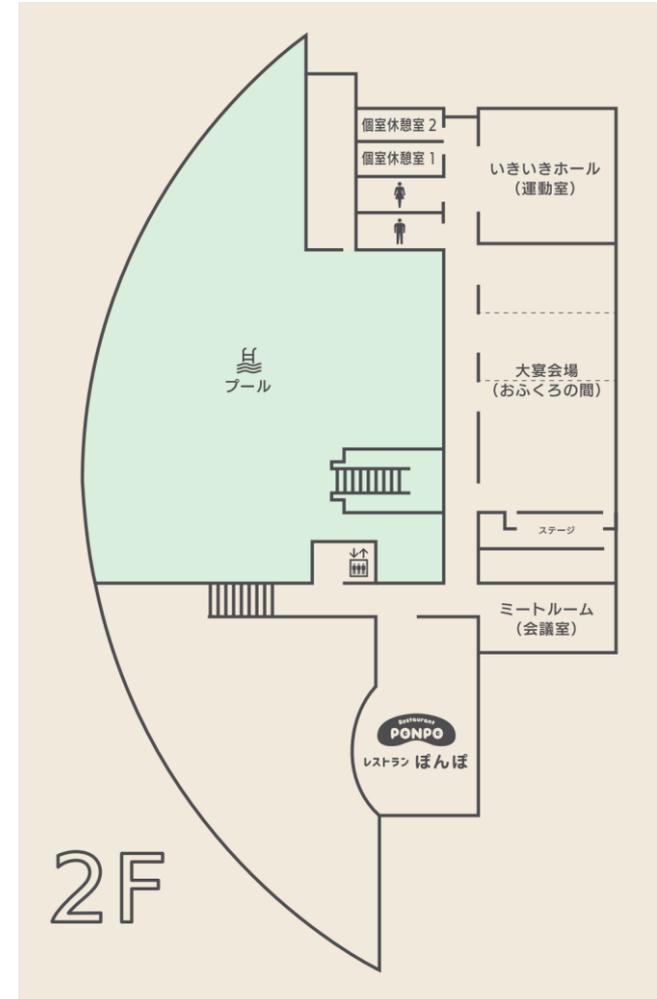
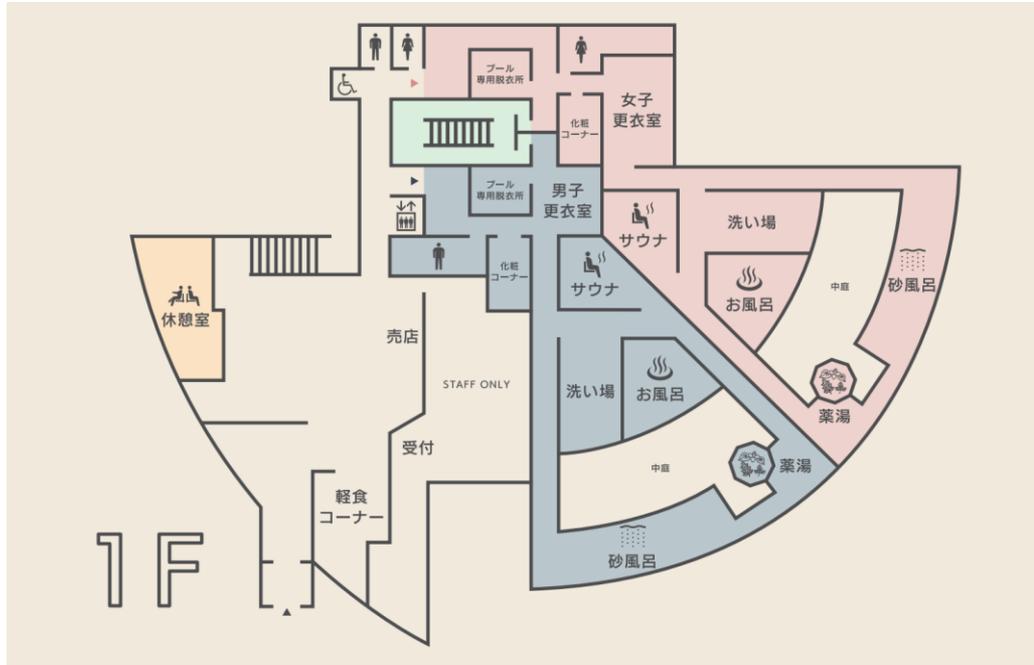


# 施設俯瞰図

No.	施設名	竣工年度	面積 (㎡)	備考
①	ぽんぽ館	平成6年度	4,228.5	1F 2,043.9㎡、2F 2,184.6㎡ (延床)
②	源泉施設	平成6年度	86.5	
③	ゲートボール場	平成11年度	3,404.0	
④	パターゴルフ場	平成11年度	約5,771.8	橙枠部
⑤	グラウンドゴルフ場	平成11年度以降	約12,711.9	黒枠部
⑥	駐車場1	平成6年度	4,450.0	約160台分
⑦	駐車場2	不明	約727.0	普通車30台分・身体障がい者用3台分 (緑枠部)
⑧	駐車場3	不明	約1,689.2	普通車約40台分
⑨	バナナハウス周辺	不明	約6,485.9	青枠部
全体面積			約64,762.83	赤枠部



# ぽんぽ館館内図



		大人 (中学生以上)	子ども (4才~小学生まで)	※ご利用の注意
全館フリーパス One-day Pass	ご利用内容 全館フリーパス	1800円	600円	・砂風呂は大人1回のみご利用できます。 ・ご利用される各施設の受付終了時間・注意事項をご確認の上、お楽しみください。
お風呂 Bath	ご利用内容 お風呂 5月~9月 9:00~21:00 10月~4月 9:00~20:00	400円	200円	・薬湯は土日祝のみ営業いたします。 ・サウナではバスタオルが必要です。貸出は前借金として300円いただきます。 ・フェイスタオルの貸出はございませんので売店にてご購入ください。
プール Swimming	ご利用内容 プール 5月~9月 10:00~16:50 10月~4月 10:00~15:50	1000円	500円	・土日祝のみ営業(8月は平日も営業します)。 ・プールは朝晩開放のみ入浴していただけます。 ・ご遊泳には必ず水着を準備ください。 ・お子様の付き添いで多人数の保護者の方の入場料は不要(無料)です。
砂風呂 Sand Bath	ご利用内容 砂風呂 平日 9:00~15:30 土日祝 9:00~17:30	1000円 (1回分)	ご利用できません	・8/14~8/18の平日は9:00~17:30 ・フロントで砂風呂専用着をお貸しいたします。風呂内で実際に着衣を履き、牙拭き用タオルをお持ちの上、砂風呂室にお越しください。
休憩室 Lounge	9:00~17:00	200円	150円	・休憩室は大広間ですので、他のお客様もご利用されます。 ・館内でのご購入品以外の飲食物を持ち込むことを厳しく禁止しております。

# 施設別利用者数および売上

施設内訳		単価	利用者/人			売上/円		
			2021	2022	2023	2021	2022	2023
一般施設	風呂（大人）	400	30,137	40,536	49,036	12,054,800	16,214,400	19,614,400
	風呂（子供）	200	2,242	2,910	3,250	448,400	582,000	650,000
	砂風呂	1,000	888	1,250	1,593	888,000	1,250,000	1,593,000
	プール（大人）	1,000	1,894	2,578	3,228	1,894,000	2,578,000	3,228,000
	プール（子供）	500	2,567	3,248	3,570	1,283,500	1,624,000	1,785,000
	全館利用（大人）	1,800	28	78	92	50,400	140,400	165,600
	全館利用（子供）	600	97	156	80	58,200	93,600	48,000
	風呂10回券	4,000	282	0	460	1,128,000	0	1,840,000
	砂風呂10回券	5,000	1	0	2	5,000	0	10,000
発行数	プリペードカード		0	0	0	0	0	0
	プリペードカード		9	0	0	0	0	0
	プリペードカード		0	9	11	0	0	0
会員	JAF(大人)	360	2,803	4,527	4,850	1,009,080	1,629,720	1,746,000
	JAF(子供)	180	35	102	107	6,300	18,360	19,260
	友の会	500	1,097	1,671	937	548,500	835,500	468,500
	愛好会	300	3,751	3,033	2,185	1,125,300	909,900	655,500
イベント企画	ふれスポ（大人）	300	180	1,166	2,022	54,000	349,800	606,600
	ふれスポ（子供）	150	29	41	47	4,350	6,150	7,050
	ライフ（大人）	350	395	427	432	138,250	149,450	151,200
	ライフ（子供）	150	23	19	16	3,450	2,850	2,400
	子育てパスポート（大人）	360	74	82	26	26,640	29,520	9,360
	子育てパスポート（子供）	180	20	36	20	3,600	6,480	3,600
	プールつきそい	0	0	0	0	0	0	0
団体利用	風呂（大人）		380	311	2,825	0	0	0
	風呂（子供）		0	0	33	0	0	0
	砂風呂	650	6	5	3	3,900	3,250	1,950
	プール（大人）		1	1	1	0	0	0
	プール（子供）		0	0	4	0	0	0
	全館利用（大人）		0	0	0	0	0	0
	全館利用（子供）		0	4	0	0	0	0
合計			46,939	62,190	74,830	20,733,670	26,423,380	32,605,420

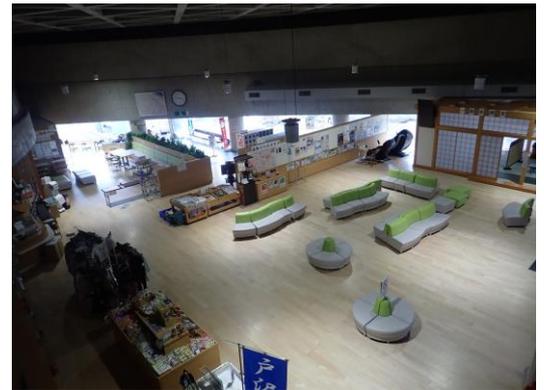
# 施設写真

# ぽんぽ館【上空写真】

---



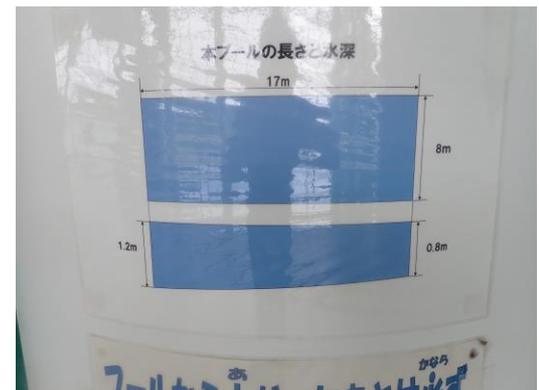
# ぽんぽ館【入口・外観・ロビー等】



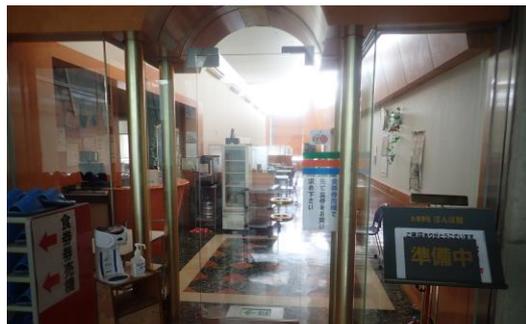
# ぽんぽ館【温泉】



# ぽんぽ館【プール】



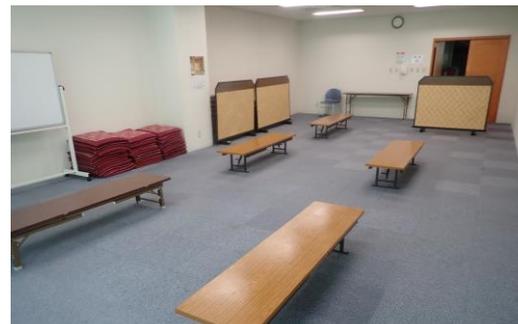
# ぽんぽ館【その他屋内施設】



レストランぽんぽ



レストランぽんぽ



ミーティングルーム



おふくろの間



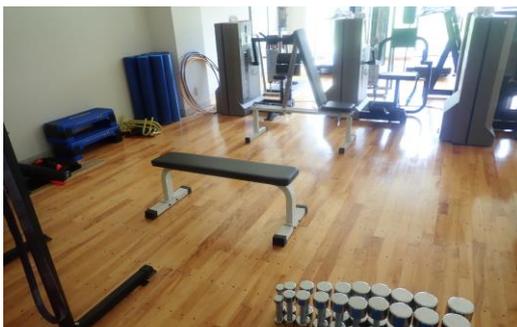
おふくろの間



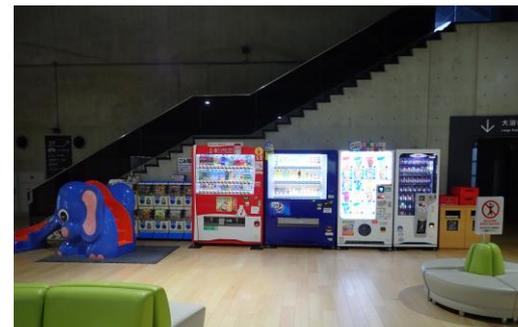
いきいきホール



いきいきホール



いきいきホール



ロビー

# 指定管理者情報

## 指定管理者概要

---

会社名	株式会社 戸沢村産業振興公社 いきいきランドぽんぽ館
代表者	荒川 知也
資本金	85,750,000円
事業内容	戸沢村から委託を受けた施設の管理運営及び独立採算のための事業と地域貢献事業
設立	平成6年4月1日
郵便番号	〒999-6314
住所	山形県最上郡戸沢村松坂1 5 5 番地
電話番号	0233-72-3600
FAX	0233-72-3194
メールアドレス	ponpokan@forest.ocn.ne.jp
指定管理期間	2025年(令和7年)3月末

## 指定管理業務委託料【R3～R5】

---

年度	指定管理業務委託料
令和3年度	21,800,000円
令和4年度	23,000,000円
令和5年度	20,300,000円

# 指定管理者 収支等推移

---

## 1.売上高・利益の推移

項目	第30期	第31期	第32期
純売上高	79,161,042円	89,410,061円	96,728,927円
売上総利益	65,737,140円	72,056,893円	72,519,383円
営業利益	5,465円	-1,511,512円	-3,120,103円
経常利益	1,576,657円	4,727,253円	-2,802,742円
当期純利益	1,050,112円	3,493,627円	-3,496,264円

## 2.主要費用の推移

項目	第30期	第31期	第32期
仕入原価	13,423,902円	17,353,168円	24,209,544円
人件費	30,001,074円	30,840,894円	31,820,103円
水道光熱費	5,723,245円	6,225,500円	7,462,910円
業務委託料	6,468,043円	6,497,832円	6,860,003円